

Projekt

z dnia 2 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRZECŁAWIU**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przecław, położonej w Rzemieniu, gmina Przecław.

Na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609, ze zm.) Rada Miejska w Przecławiu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przecław, to jest części działki o nr ewid. 489/2 o powierzchni w całości 0,0525 ha, niezabudowanej, położonej w Rzemieniu, gmina Przecław - w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przecławia.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gminy Rady Miejskiej w Przecławiu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego w sprawie sprzedaży części działki nr ewid. 489/2 położonej w Rzemieniu w celu poszerzenia nieruchomości sąsiedniej, Burmistrz Przecławia postanowił przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ww. nieruchomość.

Wskazana przez wnioskodawcę część działki nr ewid. 489/2 - z uwagi na kształt i położenie nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, graniczy bezpośrednio z innymi nieruchomościami stanowiącymi własność wnioskodawcy i przeznaczona będzie na poprawę warunków ich zagospodarowania.

Procedura sprzedaży prowadzona będzie na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Cena sprzedaży zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

