

Projekt

z dnia 2 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRZECŁAWIU**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przecław, położonej w Kielkowie, gmina Przecław.

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 67 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609, ze zm.) Rada Miejska w Przecławiu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przecław, to jest : działki nr ewid. 73/1 o powierzchni 1,7993 ha oraz działki nr ewid. 106 o powierzchni 1,1555 ha, niezabudowanych, położonych w Kielkowie, gm. Przecław.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przecławia.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gminy Rady Miejskiej w Przecławiu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przecław, składającej się z niezabudowanych działek o nr ewid. 73/1 i 106 położonych w Kielkowie, gm. Przecław. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu ww. działek stracił ważność z dniem 31.12.2003 r. Na ww. działki wydana była decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego znak : LICP.6733.7.2016 dla inwestycji pn. Budowa wałów przeciwpowodziowych wraz ze zmianą zagospodarowania terenu przyszłego międzywała dla przepływu wód powodziowych dla zadania pn.: "Budowa wałów przeciwpowodziowych na rzece Wisłocy w km rzeki od 27+100 do 31+400 i potoku Kielkowskim w km 0+150 do 1+971 dla ochrony przeciwpowodziowej miejscowości Boża Wola, Kielków na terenie gm. Mielec i gm. Przecław woj. podkarpackie .

Zbycie ww. działek nastąpi na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami w drodze przetargu, a ceny wywoławcze za poszczególne działki zostaną ustalone w oparciu o operaty szacunkowe sporządzone przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

