

Projekt

z dnia 25 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRZECŁAWIU**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Przecławiu, gm. Przecław.

Na podstawie art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, ze zm.) Rada Miejska w Przecławiu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości położonej w obrębie Przecław, gm. Przecław, oznaczonej działką o nr ewid. 1016 o powierzchni w całości 0,2600 ha, stanowiącą własność Gminy Przecław - na część nieruchomości położonej w obrębie Przecław, gm. Przecław, oznaczonej działką o nr ewid. 917/3 o powierzchni w całości 31,03 ha, stanowiącą własność Centralnego Ośrodka Badania Odmian Roślin Uprawnych w Słupii Wielkiej.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zostanie zastosowana dopłata, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przecławia.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gminy Rady Miejskiej w Przecławiu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Gmina Przecław jest właścicielem działki o nr ewid. 1016 o powierzchni 0,26 ha, położonej w Przecławiu, która zlokalizowana jest w pobliżu nieruchomości stanowiących własność Centralnego Ośrodka Badań Odmian Roślin Uprawnych w Słupii Wielkiej. Dokonanie zamiany działki nr ewid. 1016 za część działki nr ewid. 917/3 graniczącą z działką o nr ewid. 917/2 stanowiącą własność Gminy Przecław, pozwoli na realizację inwestycji – zmodernizowanie istniejącego boiska trawiastego i wybudowanie hali sportowej ze sztuczną nawierzchnią.

Zamiana wyżej opisanych nieruchomości nastąpi na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Wartość zamienianych działek zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

