

Projekt

z dnia 21 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRZECŁAWIU**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w Przecławiu, gmina Przecław.

Na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1145, ze zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, ze zm.) Rada Miejska w Przecławiu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości położonych w Przecławiu, gm. Przecław, to jest : niezabudowanej działki o nr ewid. 522 o powierzchni w całości 0,0217 ha oraz zabudowanej części działki o nr ewid. 551 o powierzchni w całości 0,0663 ha - z przeznaczeniem na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przecławia.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Infrastruktury i Rozwoj Gminy Rady Miejskiej w Przecławiu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przeznaczona do nabycia działka nr ewid. 552 o powierzchni 0,0217 ha oraz część działki nr ewid. 551 o pow. ok. 0,0450 ha, położone w Przecławiu, gm. Przecław zostaną przeznaczone na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu. Działki te zlokalizowane są w pobliżu rynku miejskiego, przy ulicy na której znajduje się przystanek autobusowy oraz w sąsiedztwie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przecław (dz. nr ewid. 553), zabudowanej budynkiem w którym znajdują się kiosk i szalety miejskie. Nabycie przedmiotowych nieruchomości stworzy warunki do kompleksowego zagospodarowania całego terenu, który przeznaczony będzie m.in. na parking samochodowy służący mieszkańcom gminy. Zakup nieruchomości dokonany będzie zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Cena sprzedaży zostanie ustalona w drodze negocjacji z jej właścicielem, które zostaną przeprowadzone w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego i zostanie zaprotokołowana w protokole uzgodnień, na podstawie którego zostanie sporządzony stosowny akt notarialny.

