

Projekt

z dnia 19 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRZECŁAWIU**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Tuszynie, gm. Przecław.

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 67 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, ze zm.) Rada Miejska w Przecławiu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przecław, to jest sprzedaż działki nr ewid. : 2728/18 o powierzchni 0,0924 ha - niezabudowanej, położonej w Tuszynie, gmina Przecław.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przecławia.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gminy Rady Miejskiej w Przecławiu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z wnioskami wpływającymi do urzędu w sprawie sprzedaży działek stanowiących własność Gminy Przecław, Burmistrz Przecławia gospodarując gminnym zasobem nieruchomości postanowił przeznaczyć do sprzedaży niezabudowaną działkę o nr ewid. 2728/18, położoną w Tuszynie, gmina Przecław. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu ww. działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r. Ww. działka usytuowana jest w terenie użytkowanym rolniczo o mało intensywnej zabudowie. Działka nie posiada dostępu do drogi.

Procedura sprzedaży działki prowadzona będzie na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Działka zostanie zbyta w drodze przetargu, a jej cena wywoławcza zostanie ustalona na podstawie sporządzonego operatu szacunkowego.

