

Projekt

z dnia 10 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRZECŁAWIU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przecław, położonej w Tuszynie, gmina Przecław.

Na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153, ze zm.) Rada Miejska w Przecławiu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Gminy Przecław, położoną w Tuszynie, gm. Przecław, to jest : działkę o nr ewid. 1053/19 o pow. 0,0311 ha - niezabudowaną, działkę o nr ewid. 1053/20 o pow. 0,0213 ha - niezabudowaną, działkę o nr ewid. 1053/21 o pow. 0,0290 ha - niezabudowaną, działkę o nr ewid. 1053/22 o pow. 0,0236 ha - niezabudowaną, działkę o nr ewid. 1053/23 o pow. 0,0788 ha - niezabudowaną, działkę o nr ewid. 1053/24 o pow. 0,0312 ha - niezabudowaną, działkę o nr ewid. 1053/25 o pow. 0,0582 ha - niezabudowaną, działkę o nr ewid. 1053/26 o pow. 0,0072 ha - niezabudowaną, w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przecławia.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gminy Rady Miejskiej w Przecławiu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z wnioskami wpływającymi do tut. urzędu w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeclaw, położonych w Tuszynie, gm. Przeclaw, w celu poszerzenia nieruchomości sąsiednich, przeznaczono do sprzedaży : działkę o nr ewid. 1053/19 o pow. 0,0311 ha działkę o nr ewid. 1053/20 o pow. 0,0213 ha, działkę o nr ewid. 1053/21 o pow. 0,0290 ha, działkę o nr ewid. 1053/22 o pow. 0,0236 ha, działkę o nr ewid. 1053/23 o pow. 0,0788 ha, działkę o nr ewid. 1053/24 o pow. 0,0312 ha, działkę o nr ewid. 1053/25 o pow. 0,0582 ha oraz działkę o nr ewid. 1053/26 o pow. 0,0072 ha. Wskazane do sprzedaży działki są niezabudowane, z uwagi na kształt i położenie nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, graniczą bezpośrednio z nieruchomościami stanowiącymi własność wnioskodawców i przeznaczone będą na poprawę warunków ich zagospodarowania.

Procedura sprzedaży prowadzona będzie na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Cena sprzedaży zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

