

Projekt

z dnia 6 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRZECŁAWIU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzemieniu, Gmina Przecław.

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 67 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153, ze zm.) Rada Miejska w Przecławiu uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przecław, to jest sprzedaż : niezabudowanej działki nr ewid. 576/153 o powierzchni 0,7109 ha, niezabudowanej działki nr ewid. 576/155 o powierzchni 0,6291 ha oraz niezabudowanej działki nr ewid. 576/156 o powierzchni 0,6391 ha, położonych w Rzemieniu, gmina Przecław.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przecławia.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Infrastruktury i Rozwoju Gminy Rady Miejskiej w Przecławiu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z wnioskami wpływającymi do tut. urzędu w sprawie nabycia działek stanowiących własność Gminy Przecław, Burmistrz Przecławia gospodarując gminnym zasobem nieruchomości postanowił przeznaczyć do sprzedaży niezabudowane działki o nr ewid. 576/153, 576/155, 576/156 położone w Rzemieniu, gmina Przecław.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu nr XXXXII/297/2010 z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania nr 2/2008 terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz usługowo - produkcyjną w miejscowości Rzemień w gminie Przecław oraz uchwałą nr XXXVIII/298/2014 Rady Miejskiej w Przecławiu z dnia 18 marca 2014 r. w sprawie uchwalenia I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2008 terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz usługowo-produkcyjną w miejscowości Rzemień w gminie Przecław ww. działki położone są w obszarze oznaczonym jako 1U, P – teren zabudowy usługowej, teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Procedura sprzedaży działek prowadzona będzie na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Działki zostaną zbyte w drodze przetargu, a ich cena wywoławcza zostanie ustalona na podstawie sporządzonych operatów szacunkowych.

